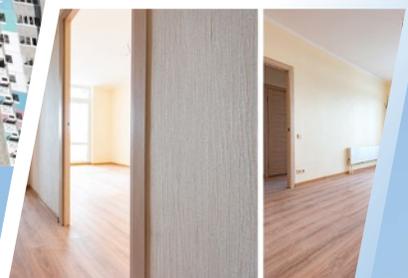


# Двухкомнатная квартира (65м<sup>2</sup>)

Представьте большие окна...  
Восход солнца... Как очаровательно  
мягкий, рассеянный, свет подчеркивает  
упоительно глубокую тишину раннего утра  
и атмосферу полного уединения...

Простор большой квартиры, теплые  
оттенки интерьера, настраивают на  
позитив.  
Вы встречаете свой новый день с улыбкой  
и позитивным настроением...





### Монолитные дома

малая усадка зданий,  
надежная тепло- и  
гидроизоляция



### Большие квартиры

кухня от 10 м<sup>2</sup>,  
просторные коридоры,  
комната 18-25 м<sup>2</sup>



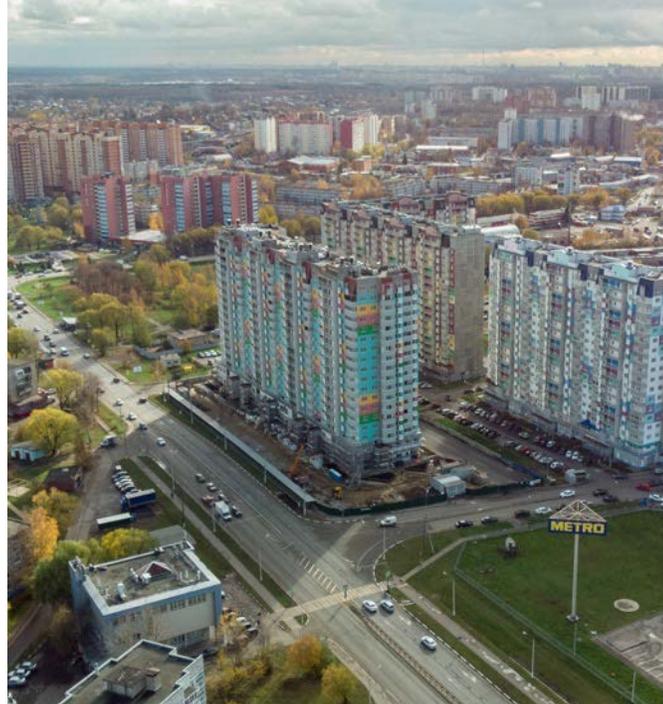
### Светло и тихо

витражные окна,  
энергосберегающее стекло,  
остекленные лоджии



### Для детей

детский сад во дворе  
комплекса, две школы  
рядом



## О комплексе

Жилой комплекс «Победа» -  
это не просто современные  
квартиры в городе Лобня!

Только здесь Вы поймете,  
как выглядит действительно  
просторная квартира!  
Не какая-нибудь студия, а  
именно, КВАРТИРА ДЛЯ  
ЖИЗНИ!

# Без отделки

- свободная планировка;
- стены, проемы, откосы - бетонные, блочные;
- пол, потолок – монолитная плита перекрытия;
- система отопления, обогревательные приборы;
- стояки систем канализации, холодного и горячего водоснабжения, счетчики воды;
- подводка электричества к квартире с установкой распределительного щита;
- естественная вытяжная вентиляция;
- остекление оконных проемов, балконов и лоджий;
- деревянная входная дверь;
- подводка телевизионного, телефонного кабелей до этажного щита.



# С частичной отделкой

дополнительно к состоянию квартиры «без отделки», в квартире выполнены следующие работы:

- возведены все перегородки;
- выполнена разводка всех коммуникаций;
- выполнена стяжка пола и гидроизоляция в санузлах;
- стены подготовлены под покраску и поклейку обоев



# С отделкой «под ключ»

дополнительно к состоянию квартиры «с частичной отделкой» в квартире выполнены следующие работы:

- на пол уложен ламинат и плитка (кухня, с/у);
- на стены поклеены обои;
- в санузлах на стенах уложена плитка;
- на кухне выполнен фартук из плитки;
- смонтированы розетки, выключатели, светильники;
- установлена сантехника в санузел;
- установлены межкомнатные двери;
- установлена входная металлическая дверь



# Планировки двухкомнатных квартир

Ключевые различия в планировках:

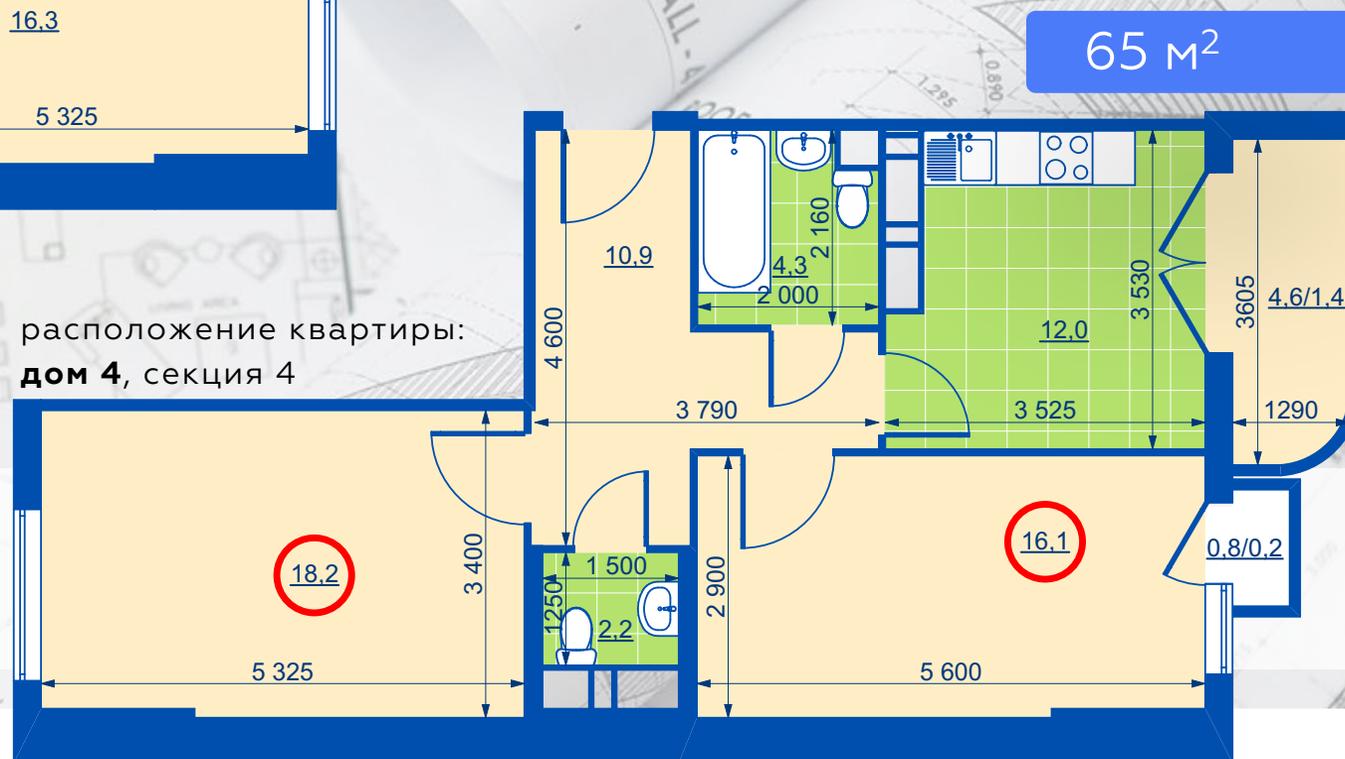


- площадь кухни;
- ориентация по сторонам света;
- площадь комнат

расположение квартиры:  
**дом 4, секция 1**



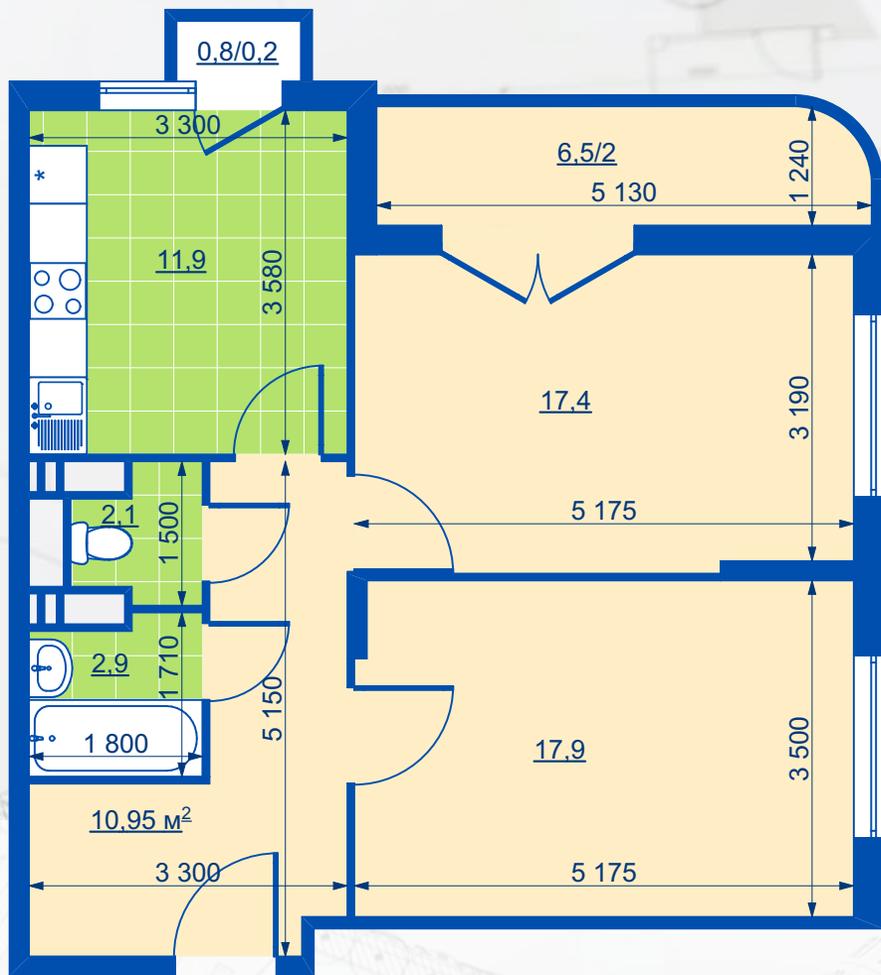
расположение квартиры:  
**дом 4, секция 4**



**Кухня**  
от 11м<sup>2</sup>

Отдельная кухня 10,5м<sup>2</sup>, где Вам не придется терпеть дискомфорт. Зонировать большую кухню намного проще, чем крохотные шесть квадратных метров.

## Планировки двухкомнатных квартир



65 м<sup>2</sup>

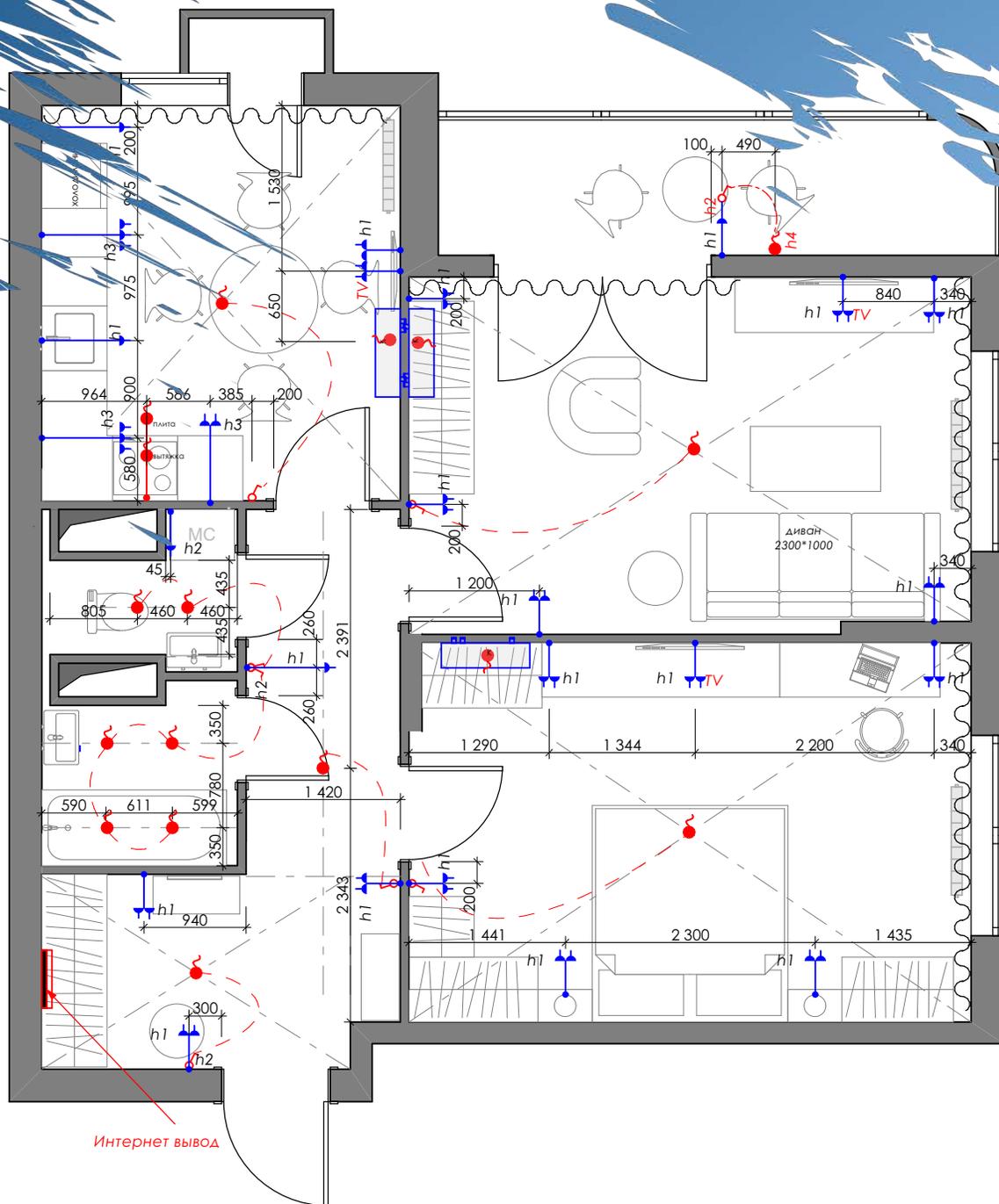
В этой комфортабельной квартире есть **ощущение свободного пространства**. Находясь здесь, меньше всего думаешь о том, что это "двушка" **площадью 65 м<sup>2</sup>**. Типовая планировка не станет Вам помехой для создания уютной атмосферы. **Большая прихожая** (целых 8 квадратных метров) позволит разместить удобную систему хранения вещей. А **оптимальная площадь кухни** позволит любой хозяйке разместить кухонную мебель самым удобным образом.

расположение квартиры:  
дом 4, секции 1 и 4



## Типовое планировочное решение

65м<sup>2</sup>



В этой комфортабельной квартире есть **ощущение свободного пространства**. Находясь здесь, меньше всего думаешь о том, что это "двушка" **площадью 65 м<sup>2</sup>**.

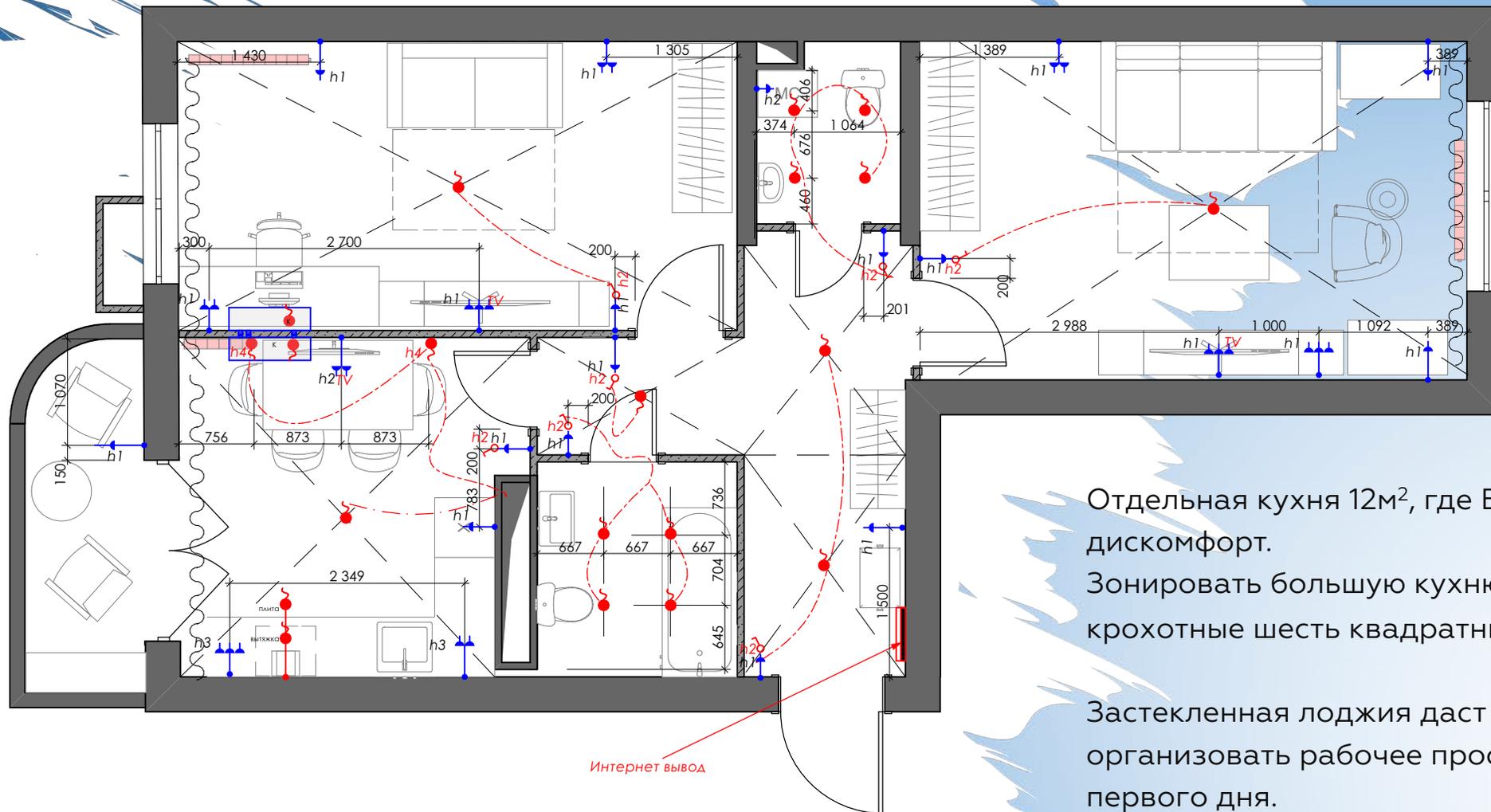
Типовая планировка не станет Вам помехой для создания уютной атмосферы.

**Большая прихожая** (целых 8 квадратных метров) позволит разместить удобную систему хранения вещей. А **оптимальная площадь кухни** позволит любой хозяйке разместить кухонную мебель самым удобным образом.

Интернет вывод

# Типовое планировочное решение

65м<sup>2</sup>



Отдельная кухня 12м<sup>2</sup>, где Вам не придется терпеть дискомфорт.  
Зонировать большую кухню намного проще, чем крохотные шесть квадратных метров.

Застекленная лоджия даст Вам возможность организовать рабочее пространство буквально с первого дня.

# Расположение в комплексе

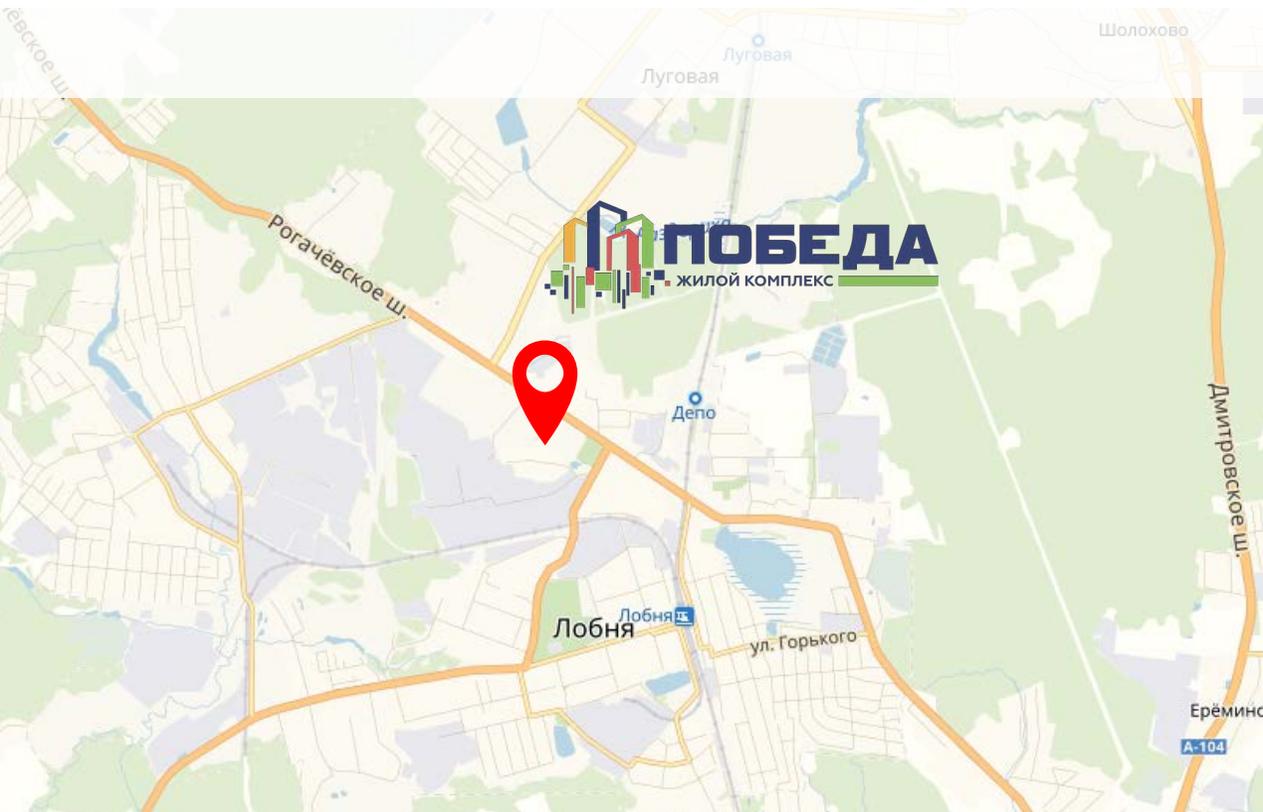


квартиры с террасой

# Расположение в городе Лобня

Адрес жилого комплекса «ПОБЕДА»:  
Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д.2

Показ помещений и консультации  
пн – вс 9:00 – 20:00



## Застройщик

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

АО «Триумф Элит Констракшн инк»

метро Аэропорт, ул. Викторенко, д.5, стр.1,  
Бизнес-центр "Виктори-плаза", 125167